

Vedtægter
for
Andelsselskabet KAGERUP ANDELS VANDVÆRK

§ 1

Selskabet er et andelsselskab, og dets navn er: KAGERUP ANDELS VANDVÆRK med hjemsted i Gribskov kommune.

§ 2

Foruden nærværende vedtægter gælder forholdet mellem vandværket og forbrugerne dels ”Regulativ for Andelsselskabet Kagerup Vandværk” og dels vandværkets takstblad.

§ 3

Enhver grundejer, der har tinglyst adkomst til fast ejendom, inden for vandværkets forsyningsområde har ret til at blive optaget som andelshaver og få indlagt vand i henhold til regulativets § 2. Andelshaveren skal ved sin indtræden i selskabet underskrive en erklæring om, at han indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af nærværende vedtægter samt det i § 2, stk. 2 nævnte regulativ og takstblad.

Enkelte ejendomme, som ifølge deres natur eller ifølge særlige omstændigheder ikke kan være andelshavere, vil mod betaling af forhøjede vandafgifter, jfr. vandværkets takstblad, kunne få leveret vand, såfremt vandværkets og ledningsnettets kapacitet tillader dette. Vedrørende forholdet gælder i øvrigt nærværende vedtægter samt det i § 2 nævnte regulativ og takstblad

Bestyrelsen forlanger vandmåler opsat på alle ejendomme. Vandmåleren er vandværkets ejendom, og der kan opkræves, jfr. § 6, en målerleje i forbindelse med opkrævningen af årets vandafgift.

Anlægsbidraget / tilslutningsafgiften fremgår af selskabets takstblad. Landbrugsejendomme, institutioner og erhvervsvirksomheder betaler normalt dobbelt tilslutningsafgift. For hver fulde 200m³ forbrug, der overstiger 300 m³ pr. år, betales yderligere én (1) tilslutningsafgift.

Ikke andelshavere, der modtager vand, jfr. stk. 2, betaler anlægsbidrag efter de almindelige regler, jfr. stk. 4.

§ 4

Vandværksanlægget (grunde, maskiner, ledninger mv.) tilhører andelsselskabet, og hver andelshaver har andel i ejendomsretten til anlægget og dettes eventuelle overskud og reserver med én (1) anpart for hvert anlægsbidrag, der, jfr. § 3, stk. 4, er indbetalt.

For andelsselskabets gæld hæfter andelshaverne tilsvarende med én (1) anpart pr. anlægsbidrag.

§ 5

En andelshaver kan udtræde af selskabet, når hans stikledning afmonteres ved fordelingsledningen, og når han til selskabet har betalt den af ham påhvilende del af selskabets gæld. Den udtrædende har intet krav på andele i selskabets aktiver.

§ 6

Den årlige vandafgift samt selskabets øvrige takster fremgår af takstbladet, som godkendes af den ordinære generalforsamling efter forslag fra bestyrelsen.

Ændringer af takster skal ske med samme procentsats for de forskellige forbrugere. Takstbladet skal stedse være godkendt af Gribskov Kommune.

Bestyrelsen fastsætter datoer for måleraflæsninger og betalinger.

Bestyrelsen fastsætter forbruget efter eget skøn, indtil vandmåler opsættes.

Nye andelshavere betaler vandafgift fra begyndelsen af det kvartal, hvori tilslutning finder sted, dvs. tidspunktet for stikledningens indføring på grunden.

§ 7

Når årets vandafgift er fastsat, jfr. § 6, og aflæsning af målere er udført, udsendes indbetalingskort til andelshaverne, der inden for en frist af højst 30 dage er pligtige at indbetale beløbet til selskabets konto.

Ved udløbet af den i stk. 1 nævnte frist vil resterende vandafgifter blive inkasseret inkl. et tillægsgebyr, jfr. gældende takstblad.

Såfremt indbetaling af årets vandafgift ikke er sket, en uge efter modtagelsen af 3. rykker, overgår opkrævningen til retslig inkasso, med de omkostninger som deraf følger. Disse betales af den skyldige andelshaver.

Om for sen indbetaling gentager sig i to (2) (eller flere) på hinanden følgende år, kan bestyrelsen alene herefter træffe en afgørelse om ekskludering af andelshaveren fra vandværkstilslutningen, og afbryde leveringen af vand til den skyldiges ejendom, ved

1. Lukning og plombering af hovedstopventil.
2. Fjernelse af stikledning fra hovedledningen.

I førstnævnte tilfælde tilkommer der ved genetablering en åbningsafgift, jfr. gældende takstblad.

I sidstnævnte tilfælde tilkommer der ved genetablering en ny tilslutningsafgift, jfr. gældende takstblad. Alle nævnte afgifter og omkostninger afholdes af den skyldige andelshaver.

Dør en andelshaver, overgår hans rettigheder og forpligtelser til hans retmæssige arvinger.

Ved ejendomsoverdragelse overtager køber rettigheder og forpligtelser overfor selskabet.

Andelshaverne skal til enhver tid holde selskabets bestyrelse underrettet om, under hvilken adresse vandafgiften skal opkræves, ligesom andelshaverne er pligtige at underrette bestyrelsen i tilfælde af ejerskifte.

§ 9

Ingen andelshaver må tage vand til andet end normalt forbrug for den pågældende ejendom. Særligt må ingen privat andelshaver uden vandmåler tillade andre end husstandens medlemmer og gæster at tage vand.

Ligeledes må ingen gøre sig skyldig i overflødig og uforsvarligt vandspild. Særligt gælder dette, hvis bestyrelsen ved indtræffende maskinuheld eller i tørkeperioder skulle finde anledning til at indskærpe sparsommeligt brug af vandet. Overtrædelse heraf straffes med bøder til selskabets kasse, jfr. gældende takstblad, efter bestyrelsens skøn eller midlertidig afbrydelse af vandforsyningen.

§ 10

Selskabet ledes af en bestyrelse på 3 medlemmer, der vælges blandt andelshaverne ved simpelt stemmeflertal på den ordinære generalforsamling, tilligemed 2 suppleanter. Valget gælder for to (2) år.

Efter 1. periode stiller to (2) medlemmer og én (1) suppleant op til valg. Næste år det ene medlem samt den anden suppleant, og således fremdeles skiftevis. Enhver andelshaver er pligtig at modtage valg. Genvalg kan finde sted, men ingen er pligtig at modtage genvalg de første 2 år efter sidste funktionsperiode.

Bestyrelsen vælger af sin midte formand og kasserer.

Ved afstemninger indenfor bestyrelsen har alle medlemmer 1 (1) stemme hver.

Bestyrelsesmedlemmerne modtager et årligt honorar. Ændringer af beløbene skal vedtages og godkendes på den ordinære generalforsamling

§ 11

Bestyrelsen har ubetinget ret til at forpligte selskabet i alle dets anliggender. Den sørger for, at hele anlægget passes og vedligeholdes, og at selskabets midler anbringes til forrentning i bank, forsikringsselskab eller lignende.

Dog kan bestyrelsen ikke uden generalforsamlingens samtykke stifte gæld på over kr. 100.000,-.

§12

Årsregnskabet revideres af den, af kassereren foreslåede eksterne revisor. Denne skal godkendes på den ordinære generalforsamling.

Regnskabsåret er kalenderåret.

§ 13

Bestyrelsen skal føre en forhandlingsprotokol og deri indføre, hvad der forhandles på møderne, og de afgørelser, der træffes. Et mindretals motiverede afstemning kan forlanges tilført forhandlingsprotokollen. I samme protokol indføres generalforsamlingens forhandlinger og beslutninger.

§ 14

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af april måned.

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst omfatte følgende punkter:

- 1.Valg af dirigent.
- 2.Bestyrelsens beretning om andelsselskabets virksomhed i det forløbne år.
- 3.Fremlæggelse af regnskabet for det foregående år, samt budget for det aktuelle år, til generalforsamlingens godkendelse.
- 4.Godkendelse af takstblad.
- 5.Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
- 6.Godkendelse af ekstern revisor.

7. Indkomne forslag.

8. Eventuelt.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder anledning, og skal ske, hvis mindst 1/3 af andelshaverne skriftligt forlanger det.

Stemmeret på generalforsamlingen, med én (1) stemme pr. stikledning, har enhver andelshaver, som rettidigt har indbetalt ydelserne til selskabet, hvilket kan forlanges dokumenteret forinden generalforsamlingen.

Hver andelshaver kan derudover stemme for én (1), og kun én (1) andelshaver i henhold til skriftlig fuldmagt.

Skriftlig afstemning finder sted, når bestyrelsen eller blot én (1) andelshaver kræver det.

§ 15

Generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, samt deres dagsorden, skal bekendtgøres med mindst 14 dages varsel, ved udsendelse gennem postvæsenet e-mail eller ved alm. omdeling til hver enkelt andelshaver på den i vandværkets medlemsfortegnelse (Database) anførte adresse, samt på vandværkets hjemmeside. Bestyrelsen har dog ret til i påkommende tilfælde, at indkalde til ekstraordinære generalforsamlinger med kortest muligt varsel ved anbefalet brev eller alm. omdeling.

Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelsesdag.

§ 16

Generalforsamlingen ledes af en af generalforsamlingen valgt dirigent. Hver andelshaver har én (1) stemme.

Ordinære generalforsamlinger er beslutningsdygtige uden hensyn til, hvor mange andelshavere der er mødt op, medens der til ekstraordinære generalforsamlinger skal være mindst halvdelen af andelshaverne repræsenteret, for at generalforsamlingen kan være beslutningsdygtig. På generalforsamlingen afgøres sager ved simpel stemmeflerhed.

Dog kan forandringer i nærværende vedtægter kun ske, når det i bekendtgørelsen om generalforsamlingen udtrykkeligt har været optaget, at der vil blive fremsat forslag til vedtægtsændringer.

Således vedtaget på den ordinære generalforsamling i Kagerup den 30. juni 2020.

Som dirigent:	Holger Andersen
Formand sign.	Christopher Hjorth
Kasserer, sign.	Benjamin Wilkins
Driftsbestyrer Sign.	René M. Christensen

I den nærværende tekst er de godkendte ændringer og tilføjelser, som er vedtaget på generalforsamlingerne den 30. april 1998, den 24. april 2003, den 27. april 2017 samt den seneste godkendte ændring den 21. april 2020, indskrevet.